

**Committente**

**A.S.P. PERGOLA**  
Via Mameli, n. 6 – 61045 Pergola (PU)  
Recapito telefonico: 0721/734325

**Appaltatore**

**Ragione sociale :**  
indirizzo:  
recapito telefonico:

**DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA  
INTERFERENZE**

*Documento elaborato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008*

**Contratto d'appalto**

<i>Ubicazione</i>	Via Mameli, n. 6
<i>Località</i>	Pergola (PU)
<i>Natura dell'opera</i>	CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DEI PRESIDI ANTINCENDIO DEL CENTRO ANZIANI
<i>Inizio dei lavori</i>	01/04/2021
<i>Fine dei lavori</i>	31/03/2026
<i>Ammontare presunto del servizio</i>	Euro 2.420,00 annui oltre I.V.A.
<i>Costi per la sicurezza</i>	<b>Euro 80,00 annui</b>
<i>N. Addetti</i>	2 (presunti)

Pergola (PU), li \_\_\_\_\_

	<b>SICUREZZA DEGLI APPALTI</b>	
--	--------------------------------	--

**Art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008**

Documento degli adempimenti per la sicurezza in caso di affidamento dei lavori all'interno dell'azienda, ad imprese appaltatrici o a lavoratori autonomi (ai sensi art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008):

Committente: A.S.P. PERGOLA

Appaltatore:

Natura dei servizi: CONTRATTO D'APPALTO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DEI PRESIDI ANTINCENDIO DEL CENTRO ANZIANI

Ubicazione: VIA MAMELI, N. 6 – PERGOLA (PU)

In relazione ai lavori in oggetto e ai relativi adempimenti si registra quanto segue:

- il Committente ha preso atto della specifica idoneità tecnico-professionale dell'appaltatrice, ai sensi dell'art. 26 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 81/2008 come da verbale allegato (**Allegato 1**);
- i Datori di Lavoro delle rispettive aziende sono:  
per il Committente il Sig. \_\_\_\_\_;  
per la Ditta Appaltatrice la Sig. \_\_\_\_\_;
- i Responsabili dei rispettivi Servizi di Prevenzione e Protezione (RSPP) sono:  
per il Committente il Sig. Severi Oscar (presso Sea Gruppo S.r.l.);  
per la Ditta Appaltatrice il Sig. \_\_\_\_\_;
- i rispettivi Rappresentanti dei Lavoratori per la Sicurezza (RLS) sono:  
per il Committente non nominato;  
per la Ditta Appaltatrice \_\_\_\_\_.

I Datori di lavoro dell' Ente Committente e dell'Impresa Appaltatrice, consultati in merito i rispettivi Rappresentanti dei Lavoratori per la Sicurezza, hanno inoltre:

- preso visione del documento di valutazione dei rischi del Committente, (art. 28 D.Lgs. n. 81/2008), con i rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare, ovvero preso visione dell'informativa sui rischi specifici esistenti nell'ambiente di lavoro della ditta Committente ai sensi dell'art. 26 comma 1 lettera b) (**Allegato 2**);
- preso visione del documento di valutazione dei rischi redatto dall'Appaltatore, limitatamente ai rischi specifici dell'appalto oggetto del presente documento, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 81/2008;
- concordato e definito le seguenti misure di prevenzione e protezione da adottare per il coordinamento della sicurezza nel corso dei lavori, anche per eliminare i rischi dovuti alle interferenze; tali interventi sono concordati ai sensi dell'art. 26 commi 2 e 3 del D.Lgs. 81/2008:

1	Macchine – attrezzature previste per i lavori appaltati
<p><b>Le attrezzature che vengono utilizzate nell'ambito dell'appalto sono di proprietà della ditta appaltatrice. Nello specifico vengono utilizzate le seguenti apparecchiature:</b></p> <p><i>(indicare le attrezzature che saranno utilizzate)</i></p> <p>- _____.</p>	
2	Rischi specifici presenti e misure di prevenzione adottate
<p><b>I rischi generali presenti all'interno dei locali di lavoro sono:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rischio di inciampo, scivolamento e caduta;</li> <li>- rischio di urti, colpi ed impatti;</li> <li>- rischio di incendio;</li> <li>- rischio elettrico.</li> </ul> <p><b>I rischi specifici correlati all'attività svolta dagli operatori della ditta appaltatrice sono:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rischio di caduta dall'alto;</li> <li>- rischio di caduta materiale dall'alto;</li> <li>- rischio di urti, colpi, impatti, compressioni;</li> <li>- rischio di elettrocuzione;</li> <li>- rischio di punture, tagli abrasioni.</li> </ul> <p><b>Le misure di prevenzione adottate dalla ditta appaltatrice sono le seguenti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- le attrezzature di lavoro a disposizione dei lavoratori sono idonee, munite dei dispositivi di sicurezza previsti dalla normativa e regolarmente mantenute e verificate;</li> <li>- i lavoratori sono dotati degli adeguati dispositivi di protezione individuale;</li> <li>- i lavoratori sono stati adeguatamente informati e formati in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro relativamente ai rischi specifici a cui sono esposti;</li> <li>- la presa visione dei locali di lavoro oggetto di intervento da parte della ditta appaltatrice, effettuata assieme al personale del committente prima dell'inizio delle attività previste.</li> <li>- <i>(Indicare eventuali ulteriori misure di prevenzione adottate dalla ditta appaltatrice):</i></li> </ul> <p>_____</p>	
3	Lavorazioni interferenti pericolose e misure di sicurezza integrative
<p><b>In relazione a quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., vengono fornite informazioni, disposizioni e norme comportamentali al fine di garantire la salute e la sicurezza dei dipendenti dell'Ente committente e degli operatori della ditta appaltatrice, degli utenti e comunque delle persone che accedono presso la struttura, nonché le indicazioni al fine di tutelare la salute e la sicurezza dei lavoratori delle ditte che potrebbero operare presso la struttura.</b></p> <p><b>Nel momento di presenza contemporanea, all'interno dei locali di lavoro, di operatori di varie imprese appaltatrici le misure idonee ad eliminare o ridurre i rischi di interferenza sono principalmente di natura organizzativa e gestionale:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- coordinamento iniziale ed avvertimento del personale che gestisce la struttura e dell'Ente committente, da parte delle eventuali imprese appaltatrici (ad esempio per varie tipologie di manutenzioni), una volta arrivati presso la struttura per ottenere l'autorizzazione a procedere;</li> <li>- prima di iniziare le attività di manutenzione, e una volta terminate le stesse, i dipendenti dovranno avvertire il personale presente in maniera tale che tutti si mantengano a debita</li> </ul>	

**distanza di sicurezza dalle aree oggetto di intervento;**

- **nel momento di presenza contemporanea tutti gli operatori dovranno operare con estrema cautela ed attenzione per evitare reciproci rischi;**
- **dovranno essere stoccate correttamente le attrezzature di lavoro per evitare rischio di urti, colpi o inciampi per presenza di macchinari o attrezzature fuori posto;**
- **mantenere i luoghi di lavoro e gli impianti in buone condizioni, evitare cavi volanti;**
- **utilizzare le attrezzature secondo le modalità previste dal manuale d'uso e manutenzione;**
- **durante le operazioni di manutenzione da parte degli operatori della ditta appaltatrice, qualora necessario, gli addetti dovranno apporre apposita segnaletica indicante "Lavori in corso – divieto di manovra" sul quadro elettrico di manovra della parte dell'impianto elettrico soggetto a manutenzione in modo da evitare pericolosi ripristini accidentali di tensione elettrica;**
- **nel caso in cui, per la tipologia di lavorazione, si rendesse necessario delimitare l'area la stessa dovrà essere transennata in maniera tale da evitare interferenze pericolose con i dipendenti della ditta appaltatrice/utenti presenti all'interno della struttura;**
- **tutte le ditte devono adottare misure tecniche, organizzative e procedurali per la tutela della salute e la prevenzione dei propri lavoratori, dei dipendenti, degli utenti e delle persone che accedono alla struttura in relazione al lavoro da svolgere; tali misure devono essere predisposte nel rispetto della normativa vigente sulla tutela e sicurezza dei luoghi di lavoro;**
- **se i lavori o i servizi vengono effettuati all'interno della struttura, ovvero interessano tratti in cui vi è la possibilità di contatto con persone presenti a qualsiasi titolo presso la struttura, il titolare della ditta, ovvero persona da lui delegata, curerà che tutti i lavoratori siano informati dei rischi specifici indicati in questo documento ed adeguatamente formati;**
- **la ditta deve informare i propri dipendenti circa i rischi presenti nel luogo in cui opereranno (oltre ai rischi specifici propri dell'attività dell'impresa) comunicando i provvedimenti tecnici, organizzativi e procedurali che adotterà al fine di evitare danni alla salute dei propri dipendenti e delle persone presenti sul luogo di lavoro;**
- **gli addetti devono attenersi scrupolosamente alle disposizioni ricevute dal proprio superiore e non compiere, di propria iniziativa, operazioni o manovre che non competono. Inoltre non devono eseguire operazioni o manovre di cui non si è in perfetta conoscenza;**
- **tutti i lavori devono essere preventivamente concordati con l'Ente committente, secondo le rispettive competenze e seguite in modo puntuale tutte le indicazioni ricevute;**
- **se nel medesimo luogo di lavoro operano più ditte, i datori di lavoro devono concordare le misure necessarie al fine di evitare infortuni o danni a persone e cose, valutare i rischi cui possono incorrere i lavoratori e disporre adeguate misure tecniche organizzative e procedurali;**
- **è vietato allacciarsi agli impianti tecnologici (elettrici, idraulici, ecc.) della struttura. Qualora vi sia la necessità, occorre attenersi scrupolosamente alle prescrizioni impartite;**
- **è vietato usare macchine, attrezzature e materiale dell'Ente committente. Qualora la ditta sia autorizzata, dovrà valutarne i rischi connessi all'uso, istruire i propri dipendenti ed attenersi alle istruzioni impartite;**
- **la ditta deve usare macchinari ed attrezzature conformi alle disposizioni in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro; i lavoratori che ne fanno uso devono essere esperti, informati sui rischi e formati circa il corretto uso di tali macchinari e attrezzature;**

- prima di effettuare operazioni di pulizia su macchine, apparecchiature e impianti elettrici è necessario:
  - far togliere la tensione;
  - o esporre cartelli sui sezionatori e sugli interruttori con l'indicazione "lavori in corso- non effettuare manovre"; qualora essi siano provvisti di dispositivo di blocco a chiave, si dovrà inserire il dispositivo ed asportare la chiave;
- occorre disporre di adeguate ed appropriate misure di sicurezza e di tutela, nonché di segnali di avvertimento nel caso di lavori che possono provocare rumore, polveri, o emissioni di qualunque specie ovvero vi sia il rischio di caduta di oggetti dall'alto o comunque il rischio di danno alla salute dei propri lavoratori, dei dipendenti dell'Ente committente e comunque delle persone che lavorano o che possono transitare nelle vicinanze dei luoghi di lavoro;
- ogni anomalia o difetto di funzionamento degli impianti, attrezzature devono essere immediatamente segnalate all'Ente committente;
- occorre adottare particolare attenzione e appositi dispositivi di protezione nei lavori che espongono gli addetti a rischi di scivolamento, di taglio, o a particolare rischi chimico e/o biologico;
- occorre adottare cautele e misure di protezione nei luoghi dove è possibile il rischio di caduta dall'alto di materiale o attrezzature usate dagli operatori.

4 | Dotazione dei Dispositivi di Protezione Individuali

**Gli operatori della ditta appaltatrice sono dotati dei seguenti dispositivi di protezione individuale (D.P.I.):**

- calzature antinfortunistiche;
- guanti di protezione;
- indumenti adeguati;
- occhiali e maschera di protezione delle vie respiratorie;
- otoprotettori;
- elmetto;
- cintura di sicurezza;
- *(specificare eventuali altri D.P.I.)*

5 | Aree destinate allo stoccaggio dei materiali

**Non sono previste aree destinate allo stoccaggio dei materiali.**

**E' comunque sempre vietato posizionare materiali ed attrezzature davanti alle vie di fuga in modo da permettere una rapida evacuazione in caso di emergenza.**

6 | Misure per la prevenzione incendi e le situazioni di emergenza

**I locali di lavoro, presso cui andranno ad operare gli operatori della ditta appaltatrice, dispongono delle necessarie attrezzature di prima lotta antincendio quali estintori portatili e lance antincendio. Sono presenti opportuni dispositivi di illuminazione di sicurezza e rilevatori di fumo.**

**Le porte che fungono da uscite di emergenza sono dotate di maniglione antipánico, sono facilmente apribili ed adeguatamente segnalate. I locali sono dotati di opportune porte REI per garantire un'adeguata compartimentazione in caso di incendio.**

**I locali sono dotati di opportuna Cassetta di Primo Soccorso e di locale infermeria.**

<b>Sono presenti planimetrie che segnalano il posizionamento delle attrezzature antincendio e delle vie di esodo.</b>	
<b>In caso di evacuazione in emergenza abbandonare immediatamente i locali seguendo le indicazioni della squadra antincendio formata ed addestrata dal committente.</b>	
7	Locali – zone di lavoro ad accesso controllato o interdetti
<b>Le aree di lavoro non interessate dall'appalto sono interdetti al personale dipendente della ditta appaltatrice.</b>	
<b>Eventuali accessi degli operatori della ditta appaltatrice saranno condizionati alla preventiva autorizzazione da parte della ditta committente.</b>	
8	Delimitazione ed organizzazione dell'area di lavoro
<b>E' prevista la segnalazione, da parte dell'operatore della ditta appaltatrice, della zona di lavoro mediante apposita cartellonistica.</b>	
9	Spogliatoi, servizi igienici, locali di riposo per i lavoratori
<b>I lavoratori della ditta appaltatrice possono avvalersi dei servizi igienici del committente.</b>	
10	Altre, specificare
<b>I lavoratori della ditta appaltatrice devono essere dotati di apposito tesserino di riconoscimento previsto dall'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 81/2008.</b>	
<b>Durante la riunione di coordinamento verranno visionati ed allineati i protocolli predisposti dalla committenza e dall'impresa appaltatrice al fine di gestire e regolamentare correttamente gli accessi ai luoghi di lavoro per la prevenzione della diffusione del virus Covid-19.</b>	

Il Datore di Lavoro dell'Ente Committente ed il Datore di Lavoro della Ditta Appaltatrice si impegnano a fornire ai lavoratori interessati tutte le informazioni e la formazione sui rischi specifici presenti negli ambienti in cui sono destinati ad operare.

Pergola (PU), li \_\_\_\_\_

**Per il Committente:**

Il Datore di Lavoro

\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione

\_\_\_\_\_

Il Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza

\_\_\_\_\_

**Per l'Appaltatore**

Il Datore di Lavoro

\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione

\_\_\_\_\_

Il Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza

\_\_\_\_\_

<b>Allegato 1</b>	<b>IDONEITÀ TECNICO – PROFESSIONALE</b> <b>art. 26 comma 1 lettera a) D.Lgs. 81/2008</b>	
-------------------	---	--

Dichiarazione dell'Appaltatore

Impresa appaltatrice:	
Sede, riferimenti (tel.):	
Datore di Lavoro:	

La suddetta impresa,

DICHIARA che:

- possiede tutti i requisiti tecnici ed organizzativi adeguati al servizio richiesto;
- è regolarmente iscritta alla CCIAA di \_\_\_\_\_ con n. reg. \_\_\_\_\_;
- applica ai propri dipendenti quanto previsto nel CCNL del settore: \_\_\_\_\_;
- rispetta quanto previsto dalle leggi e contratti vigenti in merito agli obblighi assicurativi e previdenziali;
- n. posizione INAIL: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ n. posizione INPS: \_\_\_\_\_;
- ha ottemperato a tutti gli obblighi previsti dal D.Lgs. 81/2008 e, in particolare:
  - ha provveduto ad effettuare la valutazione dei rischi ai sensi del D. Lgs. 81/2008;
  - ha nominato il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione nella persona del Sig. \_\_\_\_\_;
  - ha nominato il Medico Competente Dott. \_\_\_\_\_ ed attivato la sorveglianza sanitaria per i lavoratori soggetti;
  - ha designato i lavoratori incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione dei lavoratori in caso di pericolo grave ed immediato, di salvataggio, di pronto soccorso e, comunque, di gestione delle emergenze;
  - ha informato, formato ed addestrato i propri dipendenti sui rischi per la salute e la sicurezza;
- ha ricevuto e valutato i documenti tecnici relativi al servizio da realizzare, assieme ai documenti di valutazione dei rischi specifici;
- ha valutato e conosce le condizioni di lavoro particolari dove verrà realizzato il servizio;
- preventivamente all'esecuzione dei lavori, ha preso visione dei luoghi ove verrà svolta l'attività ed ha ricevuto dal Committente informazioni sui rischi specifici;
- gli addetti ai lavori hanno formazione professionale ed esperienza adeguata in relazione all'opera oggetto del presente appalto;

DICHIARA inoltre

che tutti i lavoratori utilizzati per il presente appalto sono:

- regolarmente assunti alle condizioni previste dalle disposizioni di legge e delle norme contrattuali;
- con i contributi regolarmente versati;
- sottoposti, ove necessario, a sorveglianza sanitaria;
- in possesso di apposito tessera di riconoscimento previsto dall'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 81/2008.

La ditta appaltatrice ha già provveduto a consegnare al committente la seguente documentazione:

- certificato di iscrizione alla CCIAA;
- autocertificazione del possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000;
- documento di valutazione dei rischi (relativamente all'attività svolta oggetto del presente appalto).


Il Datore di Lavoro Appaltatore

---



Allegato 2	<b>INFORMAZIONI SUI RISCHI SPECIFICI</b> <b>art. 26 comma 1 lettera b) D.Lgs. 81/2008</b>	
------------	--	--

**A.S.P. PERGOLA**  
**Via Mameli, n. 6 – Pergola (PU)**  
**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PERIODICA DELL'IMPIANTO DI RILEVAZIONE**  
**INCENDIO E GAS DEL CENTRO ANZIANI**

ZONA DI LAVORO	RISCHI PRINCIPALI	MISURE DI SICUREZZA
LOCALI DI LAVORO INTERNI  Via Mameli, n. 6	RISCHIO DI INCIAMPO, SCIVOLAMENTO E CADUTA  RISCHIO DI URTI, COLPI, IMPATTI  RISCHIO ELETTRICO  RISCHIO INCENDIO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Non utilizzare le attrezzature di lavoro del committente se non quelle messe a disposizione e se non preventivamente autorizzati.</li> <li>• Utilizzare adeguati dispositivi di protezione individuale.               <ul style="list-style-type: none"> <li>• Assicurare sempre aree di passaggio sufficientemente ampie.</li> <li>• Evitare l'accatastamento di materiali e il posizionamento di attrezzature sulle vie di passaggio abituale; mantenere un lay-out aziendale il più possibile ordinato e razionale. Evitare l'ingombro della zona contornante le attrezzature per la lotta antincendio, in modo da permetterne un veloce ed efficace utilizzo.</li> </ul> </li> <li>• Segnalare al personale interno l'eventuale necessità d'allarme e/o richiesta di mezzi di soccorso.</li> <li>• In caso di emergenza segnalare l'evento agli addetti gestione emergenze del committente se si è i primi ad accorgersene.</li> <li>• Seguire le indicazioni della cartellonistica.               <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>In caso di emergenza (incendio)</b> dirigersi in modo ordinato verso le uscite di emergenza e radunarsi in zona sicura all'esterno.</li> </ul> </li> <li>• I locali di lavoro del committente dispongono delle necessarie attrezzature di prima lotta antincendio quali estintori portatili.</li> <li>• <b>Attendere obbligatoriamente che venga effettuato l'appello per il conteggio delle persone in salvo.</b></li> <li>• E' fatto assoluto divieto di fumare ed usare fiamme libere.</li> </ul> <div style="text-align: center;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>VIETATO FUMARE</b> </div> </div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mantenersi a debita distanza dalle aree/locali di lavoro che non sono interessati dalle attività oggetto dell'appalto.</li> <li>• Divieto di compiere di propria iniziativa, manovre ed operazioni che non siano di propria competenza e che possono perciò compromettere anche la sicurezza di altre persone.</li> <li>• Obbligo di informare/richiedere l'intervento del committente in caso di anomalie riscontrate nell'area di lavoro e prima di procedere con interventi in luoghi con presenza di rischi.</li> <li>• In caso di presenza di eventuale personale esterno/utenti provvedere a segnalare tempestivamente qualsiasi situazione pericolosa e/o sospendere momentaneamente l'attività svolta.</li> </ul>

ZONA DI LAVORO	RISCHI PRINCIPALI	MISURE DI SICUREZZA
REPARTO DEGENZA	RISCHIO BIOLOGICO RISCHIO CHIMICO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• È fatto divieto agli addetti della ditta appaltatrice di avvicinarsi ai locali infermeria o all'interno delle stanze degli ospiti senza autorizzazione.</li> </ul> Qualora necessario richiedere l'intervento del personale competente.
REPARTO CUCINA	RISCHIO USTIONI RISCHIO INFORTUNISTICO-MECCANICO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Prestare particolare attenzione ai forni e ai vari fuochi presenti in cucina vicino ai quali l'addetto potrebbe USTIONARSI.</li> <li>• È fatto divieto agli addetti della ditta appaltatrice di avvicinarsi e utilizzare le attrezzature di lavoro del committente.</li> </ul>
REPARTO LAVANDERIA / STIRERIA	RISCHIO USTIONI	<ul style="list-style-type: none"> <li>• È fatto divieto agli addetti della ditta appaltatrice di avvicinarsi e utilizzare le attrezzature di lavoro del committente.</li> <li>• Non toccare impianti e condotte di vapore.</li> <li>• E' vietato spostare o manipolare i carrelli della biancheria, i sacchi con biancheria o pannoloni, se necessario richiedere l'intervento del personale di reparto.</li> </ul>
LOCALI DI LAVORO LAVORI IN ALTEZZA	RISCHIO DI CADUTA PRESENTE NELLE POSTAZIONI DI LAVORO SOPRAELEVATE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La ditta scrivente dispone delle necessarie protezioni dal rischio di caduta nei propri posti di lavoro sopraelevati, <b>QUALORA LA DITTA APPALTATRICE CREASSE A SUO SCOPO DELLE NUOVE POSTAZIONI DI LAVORO PRESENTANTI RISCHI DI CADUTA, DOVRA' RENDERLE CONFORMI ALLA NORMA VIGENTE.</b></li> </ul>