

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

REFERTO
CONTROLLO DI GESTIONE

- ESERCIZIO 2014 -

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

I n d i c e

- ◆ **SEZIONE 1 – ANAGRAFICA**
 - 1. 1 - dati di sintesi della Struttura
 - 1. 2 – organo esecutivo
 - 1. 3 – organizzazione e personale
 - 1. 4 – organi di controllo

- ◆ **SEZIONE 2 – GESTIONE FINANZIARIA, ECONOMICA E PATRIMONIALE**
 - 2. – Entrata – Gestione Competenza e residui
 - 3. – Uscita – Gestione Competenza e residui
 - 4. – Situazione finanziaria
 - 5. – Indicatori di efficienza, di efficacia e di economicità
 - 6. – Programmi-Progetti e azione amministrativa
 - 7. – Patrimonio
 - 8. – Il Servizio del Centro anziani

- ◆ **SEZIONE 3 – CONCLUSIONI**
 - 9. – Note e Osservazioni

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

SEZIONE 1 - ANAGRAFICA

1.1 - Dati di sintesi della Struttura

- Sito Web: asp-pergola.it
- Email: info@asp-pergola.it
- Utenti Residenza Protetta: 52 (3 Nuclei)
- Utenti Casa di riposo: 9
- Dipendenti qualificati: 32 (esterni Coop sociali e Asur)

Nel sito web dell'Ente vengono pubblicati documenti di bilancio:

No

**DATI DEL REFERENTE RESPONSABILE PER LA COMPILAZIONE DEL
QUESTIONARIO**

Denominazione della struttura operativa (ufficio ad hoc) o di altro soggetto od organo responsabile del presente questionario relativo al referto del controllo di gestione :

SUPPORTO ESTERNO PER CONTROLLO

NOME	Debora
COGNOME	Arcangeli
INCARICO NELL'ENTE	Supporto esterno
TELEFONO	0721.734100
FAX	0721.739210

1.2 – Consiglio di amministrazione

Ruolo	Nome	Note
Presidente	Giuseppe Bonaposta	
Consigliere	Giovanni Tomassetti	
Consigliere	Otello Villanelli	

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

1.3 – Organizzazione e personale:

Struttura Organizzativa	Nome
Direttore	Renzo Moraschini

Dotazione organica:

- Direttore generale: **SI**
- Forza lavoro: **32 escluso Direttore + impiegato + 2 co.co.co**

FORZA LAVORO (numero)	Anno 2014
- Personale previsto in pianta organica a)	3
- Dipendenti in servizio: di ruolo (compreso Segretario) b)	2
non di ruolo c)	0
- Co.co. co d)	2
Totale (b + c+d)	4

- In data 1° dicembre 2014 l'ente ha provveduto all'assunzione di un dipendente a tempo indeterminato.
- Spesa per il personale:

SPESA PER IL PERSONALE	Anno 2014
Totale	65.792

La somma comprende gli importi pagati alla data del presente referto, considerando assegni al personale risultante dalla precedente tabella, contributi, fatta eccezione per l'IRAP.

Non sono state effettuate assunzioni a tempo indeterminato.

- **Ricorso a lavoro interinale: NO;**
- **Incarichi di studio, ricerca e consulenza: SI**

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

1.4 – Organi di controllo:

a) Revisore Unico

- Delibera di nomina: n. 6 del 12/01/2012, immediatamente eseguibile;

Revisore Unico	Debora Arcangeli
----------------	------------------

b) Nucleo di valutazione:

- Delibera di approvazione del Regolamento: n. 229 del 16.12.2011 ;

- Componente:

Esperto in tecnica di valutazione	Raffaello Tomasetti
-----------------------------------	---------------------

- Sono stati erogati a tutt’oggi i trattamenti accessori relativi alla valutazione della dirigenza o dei responsabili dei servizi relativi agli esercizi 2012 e 2013: **Si**
- Esiste un atto che disciplina i criteri utilizzati per collegare incentivi e raggiungimento degli obiettivi: **Si**
- Se si indicare tipo di atto e data di adozione dell’atto: **Delibera N. 229 del 16.12.2011**
- L’Ente ha effettuato indagini finalizzate alla verifica del grado di soddisfazione dell’utenza sui servizi erogati o direttamente o mediante aziende esterne: **Si**

SEZIONE 2
GESTIONE FINANZIARIA, ECONOMICA E PATRIMONIALE

2. – ENTRATA

2.1 GESTIONE COMPETENZA

ENTRATE	Previsione iniziali	Stanziamiento Definitivo	Accertamenti	Riscossioni
TITOLO I				
Entrate effettive	1.325.750,00	1.325.750,00	1.163.006,00	1.119.961,00
19 Entrate Straordinarie	3.150,00	3.150,00	0,00	0,00
TITOLO II	0,00	0,00	0,00	0,00
Movimento capitali	184.000,00	184.000,00	104.000,00	104.000,00
TITOLO III	0,00	0,00	0,00	0,00
Partite di giro	76.500,00	76.500,00	50.153,00	49.722,00
TOTALE GENERALE ENTRATE	1.589.400,00	1.589.400,00	1.317.159,00	1.273.683,00

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

Sulla base delle informazioni sopra indicate possiamo procedere alla costruzione dei seguenti indicatori di bilancio, che mettono in luce le dinamiche relative alla gestione delle entrate.

Grado di attendibilità delle previsioni iniziali

$\frac{\text{Previsioni iniziali}}{\text{Previsioni definitive}} = \frac{1.589.400,00}{1.589.400,00} = 100,00\%$

Si rappresenta che nel corso dell'anno 2014 si è proceduto a limitate variazioni di bilancio del valore (n.04).

Grado di realizzazione delle previsioni definitive

La verifica è stata condotta in data 20 dicembre 2014, quando ancora le rette del mese di dicembre non sono interamente incassate e del pari non sono ancora state accertate le entrate derivanti dal contributo ASUR per i posti convenzionati per il quarto trimestre, in quanto lo stato degli accertamenti non è definitivo.

$\frac{\text{Accertamenti}}{\text{Previsioni definitive}} = \frac{1.317.159,00}{1.589.400,00} = 82,87\%$ $\frac{\text{Accertamenti rette}}{\text{Previsioni definitive rette}} = \frac{1.063.692,00}{1.218.000,00} = 87,33\%$

Grado di realizzazione delle entrate

$\frac{\text{Riscossioni}}{\text{Accertamenti}} = \frac{1.273.683,00}{1.317.159,00} = 96,70\%$ $\frac{\text{Riscossioni rette}}{\text{Accertamenti rette}} = \frac{1.020.647,00}{1.063.692,00} = 95,95\%$

Di seguito vengono evidenziate nel dettaglio le Entrate effettive che costituiscono il 83,04% del Totale generale delle entrate (Previsioni iniziali).

ENTRATE EFFETTIVE	Previsione iniziali	Stanziamiento Definitivo	Accertamenti	Riscossioni
10 Fitti Fondi Rustici	56.500,00	56.500,00	56.451,00	56.451,00
20 Fitti reali dei fabbricati	16.200,00	16.200,00	16.048,00	16.048,00
30 Fitti figurativi di fabbricati	50,00	50,00	0,00	0,00
41 Rette ricovero a carico privati	837.000,00	837.000,00	777.336,00	777.336,00
42 Rette ricovero a carico A.S.U.R.	348.000,00	348.000,00	257.926,00	215.653,00
43 Rette ricovero a carico Comuni	10.000,00	10.000,00	7.336,00	6.564,00
50 Rette ricovero quota concorso assistiti	23.000,00	23.000,00	21.094,00	21.094,00
70 Contributi di Enti e di Privati	8.000,00	8.000,00	7.000,00	7.000,00
80 Entrate diverse ordinarie	1.000,00	1.000,00	1.162,00	1.162,00
90 Interessi attivi vari	25.000,00	25.000,00	18.653,00	18.653,00
95 Interessi su titoli di stato	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00
TOTALE ENTRATE EFFETTIVE	1.325.750,00	1.325.750,00	1.163.006,00	1.119.961,00

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

2.2 GESTIONE RESIDUI

ENTRATE	Previsione iniziali	Stanziamiento Definitivo	Accertamenti	Riscossioni
TITOLO I				
Entrate effettive	99.276,43	99.276,43	99.269,00	95.881,00
Entrate Straordinarie	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO II	0	0	0	0
Movimento capitali	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO III	0	0	0	0
Partite di giro	1.438,20	1.438,20	1.422,00	1.422,00
TOTALE GENERALE ENTRATE	100.714,63	100.714,63	100.691,00	97.303,00

Grado di formazione dei residui

$\text{Accertamenti-Riscossioni} = \frac{100.691,00-97.303,00}{100.691,00} = 0,03\%$

Accertamenti 100.691,00

Tasso di smaltimento dei residui

$\text{Riscossioni in c/residui} = \frac{97.303,00}{100.714,00} = 96,61\%$

Residui iniziali 100.714,00

3. - USCITA

3.1 GESTIONE COMPETENZA

Si precisa che le spese di cui al Titolo II sono state finanziate con la destinazione dell'avanzo di amministrazione di € 22.575,00.

USCITE	Previsione iniziali	Stanziamiento Definitivo	Impegni	Pagamenti
TITOLO I				
Spese Ordinarie	1.295.350,00	1.295.350,00	1.184.045,00	1.055.307,00
Spese Straordinarie	33.550,00	33.550,00	5.779,00	3.022,00
TITOLO II	0,00	0,00	0,00	0,00
Movimento capitali	184.000,00	206.575,00	122.190,00	115.419,00
TITOLO III	0,00	0,00	0	0
Partite di giro	76.500,00	76.500,00	47.754,00	26.987,00
TOTALE GENERALE USCITE	1.589.400,00	1.611.975,00	1.359.768,00	1.200.735,00

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

Sulla base delle informazioni sopra indicate possiamo procedere alla costruzione dei seguenti indicatori di bilancio, che mettono in luce le dinamiche relative alla gestione delle spese.

Grado di attendibilità delle previsioni iniziali

Previsioni iniziali = $\frac{1.589.400,00}{1.611.975,00} = 98,60\%$
 Previsioni definitive 1.611.975,00

Si rappresenta che nel corso dell'anno 2014 si è proceduto a limitate variazioni di bilancio n.04, che prevedevano la destinazione dell'avanzo di amministrazione.

Grado di realizzazione delle previsioni definitive

La verifica è stata condotta in data 16 dicembre 2014, quando lo stato degli impegni è pressoché definitivo.

Impegni = $\frac{1.359.768,00}{1.611.975,00} = 84,35\%$
 Previsioni definitive 1.611.975,00

Grado di realizzazione delle uscite

Pagamenti = $\frac{1.200.735,00}{1.359.768,00} = 88,30\%$
 Impegni 1.359.768,00

3.2 GESTIONE RESIDUI

USCITE	Previsione iniziali	Stanziamiento Definitivo	Impegni	Pagamenti
TITOLO I				
Spese Ordinarie	88.844,92	88.103,00	84.823,00	71.295,00
Spese Straordinarie	15.022,35	15.022,00	12.933,00	4.205,00
TITOLO II	0,00	0,00	0,00	0,00
Movimento capitali	346.924,70	346.925,00	346.770,00	15.306,00
TITOLO III	0,00	0,00	0,00	0,00
Partite di giro	76.456,70	76.457,00	76.441,00	21.261,00
TOTALE GENERALE USCITE	527.248,67	526.507,00	520.967,00	112.067,00

Grado di formazione dei residui

Impegni-Pagamenti = $\frac{520.967,00 - 112.067,00}{520.967,00} = 78,48\%$
 Impegni 520.967,00

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

Tasso di smaltimento dei residui

Pagamenti in c/residui = $\frac{112.067,00}{520.967,00} = 21,51\%$

Residui iniziali 520.967,00

I pagamenti in conto residui sono inferiori agli stanziamenti di bilancio ed agli impegni soprattutto nel Titolo II – Movimento di capitali e derivano principalmente dai lavori di ristrutturazione degli immobili ed in parte dal Titolo III – Partite di giro per i depositi cauzionali degli Ospiti non ancora restituiti.

Le spese sotto evidenziate costituiscono somme destinate alla erogazione del servizio di Casa di Riposo e Residenza Protetta.

USCITE ORDINARIE	Previsione iniziali	Stanziamiento Definitivo	Impegni	Pagamenti
Spese ordinarie manutenzione e rip.	17.000,00	17.000,00	16.467,00	11.089,00
Assicurazione incendi e R.C.	5.000,00	5.000,00	2.658,00	2.658,00
Imposte e sovraimposte fondiarie	18.000,00	18.000,00	12.532,00	12.532,00
Imposte tasse e contributi	26.000,00	26.000,00	21.232,00	19.849,00
Servizio Acquedotto e fognatura	13.000,00	13.000,00	7.918,00	7.918,00
Assegni al personale	70.000,00	64.000,00	46.217,00	43.292,00
Indennità al Presidente	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.000,00
Indennità presenza Consiglieri	1.500,00	1.500,00	900,00	0,00
Competenze al Revisore	2.000,00	2.000,00	2.000,00	0,00
Rimborso spese agli organi istituzionali	1.500,00	1.500,00	750,00	0,00
Assegni al personale incaricato	15.000,00	15.000,00	15.000,00	9.725,00
Contributi su assegni del personale	25.000,00	25.000,00	13.889,00	12.775,00
Rimborsi spesa personale Comune Pergola	2.000,00	2.000,00	2.000,00	0,00
Spesa nucleo di valutazione	1.000,00	1.000,00	258,00	0,00
Contributi a enti privati	3.000,00	6.000,00	6.000,00	1.750,00
Spese stampati cancelleria	7.000,00	7.000,00	6.486,00	3.887,00
Spese per energia elettrica	24.000,00	24.000,00	19.726,00	19.726,00
Spesa per riscaldamento	35.000,00	35.000,00	19.926,00	19.926,00
Spesa manutenzione locali e mobili	3.200,00	3.200,00	2.199,00	1.100,00
Spesa manutenzione impianti sollevamento	6.000,00	6.000,00	5.393,00	3.455,00
Spesa per la sicurezza	10.000,00	13.000,00	9.890,00	8.192,00
Spesa manutenzione macchinari	5.000,00	5.000,00	3.293,00	293,00
Manutenzione aree esterne centro anziani	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00
Fitti figurativi di locali	50,00	50,00	0,00	0,00
Interessi passivi vari	50,00	50,00	0,00	0,00
Rimborso rette ricovero	6.000,00	6.000,00	2.552,00	2.552,00
Spese diverse ordinarie	2.000,00	2.000,00	81,00	20,00
Spesa per trasporti noleggi	1.000,00	1.000,00	500,00	0,00
Spesa acquisto manutenzione e mobili	7.000,00	7.000,00	4.695,00	2857,00
Spesa manutenzione macchine e programmi	7.000,00	7.000,00	3.921,00	3.482,00
Spesa per vitto e ricoverati	50,00	50,00	0,00	0,00

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

Appalto servizi gestione centro anziani	940.000,00	940.000,00	928.333,00	846.539,00
Soggiorni per anziani	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00
Spesa acquisto manutenzione biancheria	5.000,00	5.000,00	3.574,00	2.898,00
Spesa ordinaria assistenza e beneficenza	100,00	100,00	0,00	0,00
Spesa medicinali	18.000,00	18.000,00	12.431,00	9.514,00
Spese varie barbiere	7.000,00	7.000,00	6.500,00	3.813,00
Uffici funebri Giannini	100,00	100,00	52,00	0,00
Uffici Funebri Peruzzi e Guiducci	700,00	700,00	620,00	465,00
Uffici funebri testamento Fulvi	100,00	100,00	52,00	0,00
Spesa manifestazioni e cerimonie	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00
TOTALE USCITE ORDINARIE	1.295.350,00	1.295.350,00	1.184.045,00	1.055.307,00

4. - INDICATORI DI EFFICACIA-EFFICIENZA ED ECONOMICITA’

Grado di copertura dei costi del servizio

Il Regolamento di contabilità intende per efficienza il grado di prontezza di esecuzione e perfezione dei servizi, rapportando il risultato ottenuto alle risorse impiegate. Le entrate derivanti dalla prestazione dei servizi del Centro anziani contrapposte alle uscite ad esso inerenti danno luogo ai seguenti indicatori:

SERVIZIO CENTRO ANZIANI	Entrate (+)	Uscite (-)	Percentuale
Previsioni Iniziali	1.218.000,00	1.197.200,00	101,74%
Stanziamiento definitivo	1.218.000,00	1.194.200,00	101,99%
Accertamenti/Impegni	1.063.692,00	1.108.022,00	96,00%
Riscossioni/Pagamenti	1.020.647,00	998.462,00	102,22%

Da quanto sopra si evince che le entrate del servizio, alla data del 16.12.2014 risultano sostanzialmente remunerative e coprono i costi afferenti lo stesso.

Grado di autonomia nella gestione del servizio

L’indice rappresenta l’autonomia dell’Ente nella gestione del servizio, non include quindi i contributi versati dall’A.s.u.r. e derivanti dalla sottoscrizione della Convenzione. Non include altresì le entrate patrimoniali che vanno comunque in aumento delle rette percepite dalla gestione del servizio e che ne aumenterebbero l’autonomia.

SERVIZIO CENTRO ANZIANI	Entrate (+)	Uscite (-)	Percentuale
-------------------------	-------------	------------	-------------

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

Previsioni Iniziali	870.000,00	1.197.200,00	72,67%
Stanziamiento definitivo	870.000,00	1.194.200,00	72,85%
Accertamenti/Impegni	805.766,00	1.108.022,00	72,72%
Riscossioni/Pagamenti	804.994,00	998.462,00	80,62%

Il risultato che ne deriva evidenzia il notevole grado di autonomia nel sostenimento dei costi da parte dell'”A.S.P. Pergola”, tra l'altro occorre evidenziare che con il convenzionamento sono stati imposti dei valori limite nell'importo giornaliero delle rette che non appare possibile superare. Ovviamente, il risultato lascia trapelare che la copertura dei costi del servizio potrebbe essere agevolmente ottenuta con un aumento delle rette giornaliere di ospitalità.

Costo medio giornaliero del servizio pro-capite

Si prende in considerazione un numero medio di utenti annuo pari a 62, e si tiene conto dei costi impegnati e pagati sino alla data del 16.12.2014 e quindi per 350 giorni.

SERVIZIO CENTRO ANZIANI	Uscite (-)	Importi giornalieri
-------------------------	---------------	------------------------

Previsioni Iniziali	1.197.200,00	€ 55,17
Stanziamiento definitivo	1.194.200,00	€ 55,03
Impegni	1.108.022,00	€ 51,06
Pagamenti	998.462,00	€ 46,01

Retta media giornaliera pro-capite

Gli accertamenti e le riscossioni, delle entrate proprie, sono state considerate per i giorni decorsi fino alla data del 16.12.2014, prevedendo un numero medio di n. 62 utenti annuo.

SERVIZIO CENTRO ANZIANI	Entrate (+)	Importi giornalieri
-------------------------	----------------	------------------------

Previsioni Iniziali	870.000,00	€ 40,09
Stanziamiento definitivo	870.000,00	€ 40,09
Accertamenti	805.766,00	€ 37,13
Riscossioni	804.994,00	€ 37,09

5. - SITUAZIONE FINANZIARIA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

Il Bilancio di previsione non prevede quote mutuo da corrispondere (non sono stati stipulati mutui), ma soltanto uno stanziamento definitivo per Interessi passivi di € 50,00, per il quale al contempo non risultano impegni o pagamenti relativamente a tale voce di bilancio.

L'Ente ha fatto ricorso nel 2014 ad anticipazioni di cassa:

No

Sono stati stipulati contratti di derivati nell'anno:

No

La gestione di cassa alla data del 16.12.2014, evidenzia un saldo di € 1.283.484,38; ad inizio anno la stessa ammontava ad € 1.225.296,04. Lo svolgimento della gestione ha comportato un incremento delle disponibilità di € 58.188,34.

I documenti amministrativi verificati evidenziano una notevole tempestività dei pagamenti e assunzione delle determine, tenendo peraltro in considerazione la necessità della acquisizione del DURC e la verifica della posizione presso Equitalia in caso di pagamenti di importo superiore a € 10.000.

6. - PROGRAMMI E PROGETTI E BUON ANDAMENTO DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

L'ente ha provveduto all'assegnazione degli obiettivi per l'anno 2014 con deliberazione n. 28 del 15.10.2014.

L'attività di controllo svolta ha evidenziato:

- la correttezza dell'operato amministrativo;
- la concordanza tra la contabilità dell'ente e quella del tesoriere;
- la mancanza di carenze;
- la tempestività nei pagamenti ivi compresi quelli tributari (IRES, IMU, IRPEF) e previdenziali (INPDAP).

7. - PATRIMONIO

Il patrimonio immobiliare dell'ente, alla data del 31.12.2013, viene di seguito rappresentato:

	Immobili disponibili	Immobili indisponibili	Totale patrimonio immobiliare
Fabbricati	2.297.600,00	2.585.200,00	4.882.800,00
Fondi rustici e fabb.rurali	3.051.600,00	0,00	3.051.600,00
Totale	5.349.200,00	2.585.200,00	7.934.400,00

Aggiornamento automatico in coincidenza di ogni acquisto:

No

Riportare la data dell'ultimo aggiornamento degli inventari effettuato: **31.12.2013**

Importo eventuali alienazioni effettuate nel 2013 di beni mobili e immobili (accertato a competenza)

Non risultano alienazioni di beni immobili previste per l'anno 2014, né accertate.

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

Grado di rendimento del Patrimonio

ENTRATE EFFETTIVE	Previsione iniziali	Stanziamiento Definitivo	Accertamenti	Riscossioni
10 Fitti Fondi Rustici	56.500,00	56.500,00	56.451,00	56.451,00
20 Fitti reali dei fabbricati	16.200,00	16.200,00	16.048,00	16.048,00

$$\frac{\text{Accertamenti Fitti di Fondi rustici}}{\text{Valore dei Fondi rustici e fabbricati rurali}} = \frac{56.451,00}{3.051.600,00} = 1,85\%$$

Tra i fondi rustici è inclusa una area fabbricabile del valore di € 312.500,00, mentre tra i fabbricati è inserito il fabbricato di Via Paolo Godio del valore di € 2.133.000,00 locato al Comune di Pergola per finalità sociali e i fabbricati del valore di € 129.600,00 nella disponibilità dell'ERAP.

$$\frac{\text{Accertamenti Fitti reali dei fabbricati}}{\text{Valore dei Fabbricati}} = \frac{16.048,00}{2.297.600,00} = 0,70\%$$

Indicazione delle tipologie e numero di gestioni degli agenti contabili interni ed esterni relativi all'esercizio 2014.

Descrizione	Numero
1) Tesoriere	1
2) Economo	1

8. - IL SERVIZIO DEL CENTRO ANZIANI (dati rilevati al 30.11.2013)

Importo (in Euro) o quantità	Descrizione:
61	n. domande presentate (fino al 30.11.2014)
23	n. domande soddisfatte (di cui 5 relative ad anni precedenti)
20	n. persone in lista di attesa
19.536	n. giornate di presenza
61	n. totale di posti disponibili
20	minuti forniti pro-capite Casa di Riposo
98,77	minuti forniti pro-capite in Residenze protette

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“A.S.P. PERGOLA”
(Provincia di Pesaro e Urbino)
Sede: Via Mameli, 6 – 61045 PERGOLA
Tel/fax 0721/734325

9. - NOTE E OSSERVAZIONI

Indicare eventuali ulteriori elementi conoscitivi e/o proposte e/o osservazioni:

Gli indici calcolati evidenziano valori più che soddisfacenti degli indicatori costruiti, che si sono mantenuti su livelli generalmente stabili rispetto ai valori già rilevati nel referto 2012 e 2013.
Pergola, 20 Gennaio 2015

Il Revisore Unico

Debora Arcangeli

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'D' followed by a horizontal line and a curved flourish.